

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Dragonen i Järvastaden

Styrelsen får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2069.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-02-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-01-21 och nuvarande stadgar registrerades 2022-06-29 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Solna.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Jenny Lagebjörk Nygren
Audrone Baldemair
Silvia Bani
Anders Brolin
Olav Queseth

Ordförande
Ledamot
Ledamot
Ledamot
Ledamot

Avgick egen begäran, 2022-11-01.

Sammy Ulf Jonas Landström
Erik Gustav Lennart Tingborn

Suppleant
Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Catrin Moberg

Ordinarie Extern

KPMG

Valberedning

Veronica Sjölin
Alan Wiech

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-30.

Extra föreningsstämma hölls 2022-05-02. Anledning extra stämma: stadgeändringar.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Tunet 2	2008	Solna

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2008 och består av 3 flerbostadshus.

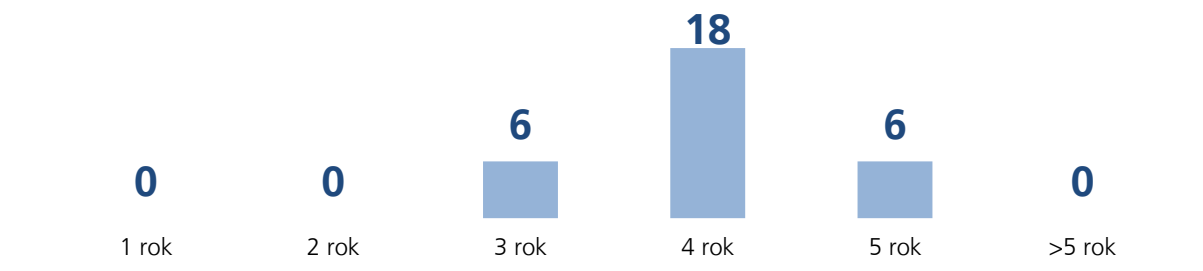
Värdeåret är 2008.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 346 m², varav 2 701 m² utgör boyta och 645 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 30 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Föreningen är obligatoriskt momsregistrerad för uthyrning av p-platser/garage till externa hyresgäster.

Gemensamhetsutrymmen	Kommentar
Garage	19 platser.
Barnvagns- och cykelrum	Finns i respektive hus markplan.
Lägenhetsförråd	På vindsvåning i respektive hus.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2069. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
OVK-besiktning	2022	
Renovering av 10 balkonger	2022	
Underhåll gungställning	2022	
Byte baksand sandlåda	2022	
Säkerhetsbesiktning taksäkerhet	2021	
Renovering av en balkong	2021	
Utbyte av passersystem	2021	
Underhåll av ekdörrar	2020	
Spolning av stammar	2019	
Rensning av ventilation	2019	
Förstärkning av golvbeläggning i garage	2018	
Byte av ventilationsfilter	2018	
Planerat underhåll	År	
Byte tätningslist fönster och dörrar	2023	
Byte pumpar/ställdon ventilation/värme	2023	
Slipning och lackning gungställning och parkbänk	2023	
Renovering av 5 balkonger	2023	
Renovering av 10 balkonger	2024	
Underhåll av asfalt garage	2024	
Stamspolning	2024	
Renovering av 10 balkonger	2025	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	City Förvaltning
Fastighetsskötsel	City Förvaltning
Städning	City Förvaltning
Hissavtal	Kone
Kabel-TV/bredband	Ownit
El	Vattenfall
Värme	Norrenergi
Vatten	Solna Vatten
Sophämtning	Prezero Recycling AB
Lägenhetsförteckning	SBC
Ekonomisk förvaltning	SBC
Service garagedörrar	Una portar
Besiktning hissar	Kiwa Sweden AB
Försäkring	Trygghansa
Snöskottning tak	Storstockholms Plåtslageri

Föreningens ekonomi

Under året har räntorna ökat kraftigt i Sverige. För föreningen har det inneburit det ökade ränteutgifter. Två lån har bundits på två resp. tre års löptid för att minska exponeringen kommande år för ytterligare ökande räntor.

Under året har balkonger renoverats och det har inneburit större utgifter för periodiskt underhåll än tidigare år.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2023-01-01 med 10 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN

INBETALNINGAR

Rörelseintäkter	2 273 010	2 262 264
Finansiella intäkter	5 123	163
Minskning kortfristiga fordringar	0	10 098
Ökning av kortfristiga skulder	55 590	0
	2 333 722	2 272 525

UTBETALNINGAR

Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 919 270	1 326 132
Finansiella kostnader	191 651	151 161
Ökning av kortfristiga fordringar	19 524	0
Minskning av långfristiga skulder	1 000 000	0
Minskning av kortfristiga skulder	0	46 669
	3 130 445	1 523 962

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*

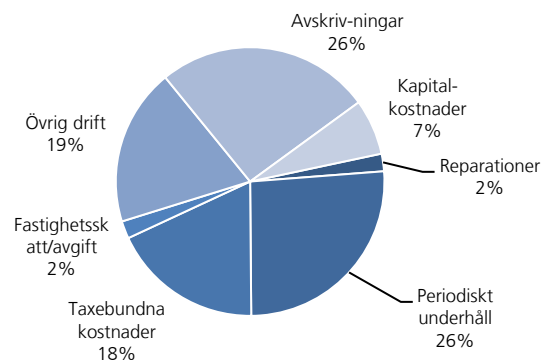
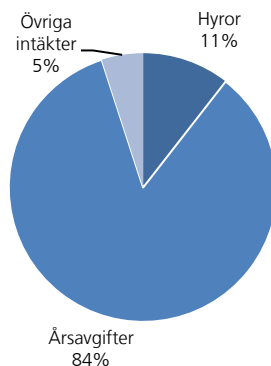
1 795 642 **2 592 365**

ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL

-796 723 **748 563**

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1 519 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har två städdagar genomförts, en på våren och en på hösten. Ändringar i stadgar har beslutats genom extrastämma och årsstämma, och därefter registrerats hos Bolagsverket. Stadgeändringarna avser bland annat införande av avgift för andrahandsuthyrning samt ändrad nivå för pant- och överlåtelseavgift. Fortsatt renovering av balkongplattor. OVK-besiktning genomförd med godkänt resultat, dock uppjusterat flöde på samtliga fläktar efter rekommendation i OVK-protokollet.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 30 st
Överlåtelse under året: 3 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 57
Tillkommande medlemmar: 4
Avgående medlemmar: 2
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 59

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	711	711	711	711
Lån/m ² bostadsrättsyta	9 108	9 478	9 478	9 478
Elkostnad/m ² totalyta	41	24	19	21
Värmekostnad/m ² totalyta	83	84	76	84
Vattenkostnad/m ² totalyta	16	18	16	17
Kapitalkostnader/m ² totalyta	57	45	100	136
Soliditet (%)	73	72	72	72
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-570	48	206	-82
Nettoomsättning (tkr)	2 261	2 236	2 234	2 247

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 701 m² bostäder och 645 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	66 915 000	0	0	66 915 000
Fond för yttre underhåll	936 147	100 000	-140 000	976 147
S:a bundet eget kapital	67 851 147	100 000	-140 000	67 891 147
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-381 387	-100 000	188 041	-469 428
Årets resultat	-569 882	-569 882	-48 041	48 041
S:a fritt eget kapital	-951 269	-669 882	140 000	-421 387
S:a eget kapital	66 899 878	-569 882	0	67 469 760

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-569 882
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-281 387
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-100 000
summa balanserat resultat	-951 269

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråktas	742 866
att i ny räkning överförs	-208 403

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	Not 2	2 260 876	2 236 348
Övriga rörelseintäkter	Not 3	12 134	25 916
Summa rörelseintäkter		2 273 010	2 262 264

RÖRELSEKOSTNADER

Driftkostnader	Not 4	-1 774 138	-1 163 635
Övriga externa kostnader	Not 5	-105 707	-123 072
Personalkostnader	Not 6	-39 425	-39 425
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-737 093	-737 093
Summa rörelsekostnader		-2 656 363	-2 063 225

RÖRELSERESULTAT

-383 353 **199 040**

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 123	163
Räntekostnader och liknande resultatposter		-191 651	-151 161
Summa finansiella poster		-186 528	-150 998

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

-569 882 **48 041**

ÅRETS RESULTAT

-569 882 **48 041**

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,12	90 061 349	90 798 441
Summa materiella anläggningstillgångar	90 061 349	90 798 441
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	90 061 349	90 798 441
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	16 259	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	1 675 885	1 468 289
Summa kortfristiga fordringar	1 692 144	1 468 289
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	181 940	1 182 994
Summa kassa och bank	181 940	1 182 994
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 874 084	2 651 283
SUMMA TILLGÅNGAR	91 935 432	93 449 724

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		66 915 000	66 915 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	936 147	976 147
Summa bundet eget kapital		67 851 147	67 891 147
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-381 387	-469 428
Årets resultat		-569 882	48 041
Summa fritt eget kapital		-951 269	-421 387
SUMMA EGET KAPITAL		66 899 878	67 469 760
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	11 050 000	13 550 000
Summa långfristiga skulder		11 050 000	13 550 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	13 550 000	12 050 000
Leverantörsskulder		36 163	36 437
Skatteskulder		117 520	114 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	281 871	229 327
Summa kortfristiga skulder		13 985 554	12 429 964
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		91 935 432	93 449 724

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

På grund av att individuell mätning (IMD) numera är skattepliktigt och momsredovisning har upprättats för år 2018, 2019 och 2020, så kan det innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfalldag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100	100 år
Laddstolpar	10	10 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	1 920 071	1 920 071
Hyror parkering	3 600	0
Hyror garage	235 750	229 550
Kabel-TV intäkter	84 240	84 240
Hyesrabatt	0	-950
Elintäkter	0	500
Elintäkter moms	8 359	3 022
Överlåtelse/pantsättning	8 936	0
Öresutjämning	-80	-84
	2 260 876	2 236 348

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Försäkringsersättning	11 834	0
Övriga intäkter	300	25 916
	12 134	25 916

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	44 026	46 375
	Fastighetsskötsel beställning	9 158	10 878
	Fastighetsskötsel gård beställning	15 821	0
	Snöröjning/sandning	3 125	0
	Städning entreprenad	59 665	53 875
	OVK Obl. Ventilationskontroll	12 500	0
	Hissbesiktning	6 049	4 510
	Gård	5 776	618
	Serviceavtal	57 625	49 202
	Förbrukningsmateriel	8 057	8 273
	Brandskydd	5 296	0
	Fordon	0	379
		227 097	174 110
	Reparationer		
	Entré/trapphus	2 037	7 820
	Ventilation	36 842	5 286
	Elinstallationer	1 897	3 198
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	63 938
	Hiss	20 663	0
	Balkonger/altaner	0	75 256
	Garage/parkering	0	2 911
	Skador/klotter/skadegörelse	0	5 250
		61 439	163 659
	Periodiskt underhåll		
	Tele/TV/kabel-TV/porttelefon	0	140 000
	Balkonger/altaner	742 866	0
		742 866	140 000
	Taxebundna kostnader		
	El	137 789	79 651
	Värme	279 363	281 230
	Vatten	53 177	59 077
	Sophämtning/renhållning	47 553	49 363
		517 882	469 321
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	73 614	70 448
	Bredband	88 584	88 547
	Övriga fastighetskostnader	2 686	0
		164 884	158 995
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	59 970	57 550
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 774 138	1 163 635

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Tele- och datakommunikation	0	7 334
	Inkassering avgift/hyra	2 043	0
	Hysesförluster	60	0
	Revisionsarvode extern revisor	16 063	15 125
	Föreningskostnader	800	450
	Styrelseomkostnader	0	400
	Fritids- och trivselkostnader	1 383	0
	Förvaltningsarvode	59 262	58 000
	Administration	18 671	4 112
	Konsultarvode	7 425	37 650
		105 707	123 072
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	30 000	30 000
	Sociala kostnader	9 425	9 425
		39 425	39 425
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	728 700	728 700
	Förbättringar	8 393	8 393
		737 093	737 093

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	97 028 928	97 028 928
	Utgående anskaffningsvärde	97 028 928	97 028 928
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-6 230 487	-5 493 394
	Årets avskrivningar enligt plan	-737 093	-737 093
	Utgående avskrivning enligt plan	-6 967 580	-6 230 487
	Planenligt restvärde vid årets slut	90 061 349	90 798 441
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	24 075 000	24 075 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	59 440 000	46 378 000
	Taxeringsvärde mark	29 000 000	26 000 000
		88 440 000	72 378 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	87 000 000	71 000 000
	Lokaler	1 440 000	1 378 000
		88 440 000	72 378 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	61 828	58 430
	Momsavräkning	355	488
	Klientmedel hos SBC	560 178	600 208
	Räntekonto hos SBC	1 053 524	809 163
		1 675 885	1 468 289
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	976 147	924 742
	Reservering enligt stadgar	100 000	81 030
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-140 000	-29 625
	Vid årets slut	936 147	976 147

Not 11 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
Swedbank	0,500 %	6 675 000	6 675 000	2023-03-24
Swedbank	3,640 %	4 175 000	5 175 000	2025-11-25
Swedbank	3,730 %	6 875 000	6 875 000	2024-11-25
Swedbank	0,510 %	6 875 000	6 875 000	2023-03-24
Summa skulder till kreditinstitut		24 600 000	25 600 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-13 550 000	-12 050 000	
		11 050 000	13 550 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 6 050 000 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 12 STÄLLDA SÄKERHETER

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	27 500 000	27 500 000

Not 13 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-12-31	2021-12-31
Arvoden	30 000	30 000
Sociala avgifter	9 426	9 426
Ränta	38 674	9 205
Avgifter och hyror	203 771	180 696
	281 871	229 327

Not 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Se "Övrig information om föreningens ekonomi."

Styrelsens underskrifter

Solna den / 2023

Jenny Lagebjörk Nygren
Ordförande

Olav Queseth
Ledamot

Silvia Bani
Ledamot

Anders Brolin
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Catrin Moberg
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-3247-2023-03-13.pdf

Unikt dokument-id:

563b5fc8-187e-4a9c-9d54-8fc9f11c0c70

Dokumentets fingeravtryck:

**75b5adc81ce7d07d773b2c27b6000b528808a5504110b59311d0871f364a032b02c28bca26ab2c058b4
59aa2263c08377d6d4662594555939876c737a2a1e6d7**

Undertecknare



Olav Queseth

Dragonen i Järvastaden (3247)

E-post: olav@queseth.se

Enhet: Chrome 110.0.0.0 on GNU/Linux Unknown
(desktop)

IP nummer: 92.244.2.142

IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: OLAV
QUESETH (19701213****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-03-30 20:03:38 UTC



Jenny Lagebjörk Nygren

Dragonen i Järvastaden (3247)

E-post: jenny.lagebjork@gmail.com

Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.54 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 92.244.2.171

IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: JENNY
LAGEBJÖRK NYGREN (19810718****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-03-31 11:48:00 UTC



Silvia Bani

Dragonen i Järvastaden (3247)

E-post: silviaresnatibani@gmail.com

Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown
(desktop)

IP nummer: 92.244.2.174

IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: SILVIA
BANI (19901205****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-03 17:58:21 UTC



Anders Brolin

Dragonen i Järvastaden (3247)

E-post: anders.brolin@live.se

Enhet: Chrome Mobile 111.0.0.0 on Android 10 Huawei
P30 (smartphone)

IP nummer: 90.129.197.76

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: ANDERS
BROLIN (19720903****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-05 05:54:36 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Catrin Moberg

Dragonen i Järvastaden (3247)

E-post: catrin.moberg@kpmg.se

Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.39 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 213.200.175.157

IP Plats: Lidingö, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Catrin
Moberg (19630404****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-17 09:10:27 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-04-17 09:10:27 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-04-17 09:10:27 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Stockholm County, Sweden

2023-04-17 09:10:21 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Stockholm County, Sweden

2023-04-17 09:09:38 UTC

Dokumentet öppnades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Stockholm County, Sweden

2023-04-05 05:54:39 UTC

Dokumentet skickades till Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2023-04-05 05:54:36 UTC

Dokumentet signerades av Anders Brolin (anders.brolin@live.se)
Enhet: Chrome Mobile 111.0.0.0 on Android 10 Huawei P30 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.197.76 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-05 05:54:30 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Brolin (anders.brolin@live.se)
Enhet: Chrome Mobile 111.0.0.0 on Android 10 Huawei P30 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.197.76 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-04-03 18:13:50 UTC

Dokumentet lästes igenom av Anders Brolin (anders.brolin@live.se)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 92.244.2.132 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2023-04-03 18:12:02 UTC

Dokumentet öppnades av Anders Brolin (anders.brolin@live.se)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 92.244.2.132 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2023-04-03 17:58:21 UTC

Dokumentet signerades av Silvia Bani (silviaresnatibani@gmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 92.244.2.174 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2023-04-03 17:58:15 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Silvia Bani (silviaresnatibani@gmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 92.244.2.174 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2023-04-03 17:46:48 UTC

Dokumentet lästes igenom av Silvia Bani (silviaresnatibani@gmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 92.244.2.174 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2023-04-03 17:45:19 UTC

Dokumentet öppnades av Silvia Bani (silviaresnatibani@gmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 92.244.2.174 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2023-03-31 11:48:00 UTC	Dokumentet signerades av Jenny Lagebjörk Nygren (jenny.lagebjork@gmail.com) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 92.244.2.171 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-31 11:47:54 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Jenny Lagebjörk Nygren (jenny.lagebjork@gmail.com) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 92.244.2.171 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-30 20:03:38 UTC	Dokumentet signerades av Olav Queseth (olav@queseth.se) Enhet: Chrome 110.0.0.0 on GNU/Linux Unknown (dator) IP nummer: 92.244.2.142 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-30 20:03:32 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Olav Queseth (olav@queseth.se) Enhet: Chrome 110.0.0.0 on GNU/Linux Unknown (dator) IP nummer: 92.244.2.142 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-30 20:01:54 UTC	Dokumentet öppnades av Olav Queseth (olav@queseth.se) Enhet: Chrome 110.0.0.0 on GNU/Linux Unknown (dator) IP nummer: 92.244.2.142 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-29 11:44:05 UTC	Dokumentet laddades ner av Jenny Lagebjörk Nygren (jenny.lagebjork@gmail.com) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.54 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 92.244.2.171 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-29 11:08:41 UTC	Dokumentet lästes igenom av Jenny Lagebjörk Nygren (jenny.lagebjork@gmail.com) Enhet: Chrome Mobile 111.0.0.0 on Android 13 Samsung SM-G781B (smartmobil) IP nummer: 92.244.2.171 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-29 11:08:23 UTC	Dokumentet öppnades av Jenny Lagebjörk Nygren (jenny.lagebjork@gmail.com) Enhet: Chrome Mobile 111.0.0.0 on Android 13 Samsung SM-G781B (smartmobil) IP nummer: 92.244.2.171 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden
2023-03-29 10:50:41 UTC	Dokumentet skickades till Anders Brolin (anders.brolin@live.se) Enhet: ()
2023-03-29 10:50:39 UTC	Dokumentet skickades till Jenny Lagebjörk Nygren (jenny.lagebjork@gmail.com) Enhet: ()
2023-03-29 10:50:37 UTC	Dokumentet skickades till Olav Queseth (olav@queseth.se) Enhet: ()
2023-03-29 10:50:35 UTC	Dokumentet skickades till Silvia Bani (silviaresnatibani@gmail.com) Enhet: ()
2023-03-29 10:50:32 UTC	Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se) Enhet: ()



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2023-03-29 10:50:21 UTC

Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)

Enhet: ()

IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.